

AB.6740.4.3.2022.WR
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA NR 24/22

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę¹⁾ z dnia 24.01.2022 r.

**zatwierdzam projekt architektoniczno - budowlany²⁾
i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾**

dla:

Zarządu Dróg Powiatowych w Pasłęku zs przy ul. Dworcowej 6, 14-400 Pasłęk

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

przebudowę mostu drogowego na drodze powiatowej Nr 1122N przebiegającej przez rzekę Tinę w miejscowości Różany, z lokalizacją na działce nr 65 obręb ewidencyjny Różany, jednostka ewidencyjna Gronowo Elbląskie oraz na działkach nr 1 i 3 położonych w obrębie ewidencyjnym Zwierzeńskie Pole, jednostka ewidencyjna Markusy

Projektant: mgr inż. Henryk Sterczewski uprawniony projektant oraz kierownik budowy i robót w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej w zakresie mostów upr. bud. nr 551/94/OL, nr ew. WAM/BO/251/01

(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

1) Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych

Przed rozpoczęciem budowy kierownik budowy jest obowiązany:

- 1) zabezpieczyć teren budowy,
- 2) potwierdzić wpisem w dzienniku budowy otrzymanie od inwestora zatwierzonego projektu budowlanego oraz projektu technicznego,
- 3) umieścić na terenie budowy, w widocznym miejscu:
 - a) tablicę informacyjną oraz
 - b) ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia - w przypadku budowy, na której przewiduje się prowadzenie robót budowlanych trwających dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie zatrudnienie, co najmniej 20 pracowników lub przewidywany zakres robót budowlanych przekracza 500 osobodni.

2) Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie

Zgodnie z § 4 w związku z § 2 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. – w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji wymagane jest ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554), inwestor obowiązany jest ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności inżynierskiej - mostowej.

wynikających z³⁾:

art. 36 ust. 1 pkt 1 i 4, art. 45a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane

UZASADNIENIE

Zamierzenie budowlane obejmuje swym zakresem przebudowę zabytkowego mostu drogowego na drodze powiatowej Nr 1122N przebiegającej przez rzekę Tinę w miejscowości Różany, z lokalizacją na działce nr 65 obręb ewidencyjny Różany, jednostka ewidencyjna Gronowo Elbląskie oraz na działkach nr 1 i 3 położonych w obrębie ewidencyjnym Zwierzeńskie Pole, jednostka ewidencyjna Markusy.

Załączony projekt budowlany spełnia wymagania określone w ostatecznej decyzji znak ZRGo.6220.7.2021.KS z dnia 04.02.2022r., o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Przebudowie mostu drogowego na DP 1122N przez rzekę Tinę w miejscowości Różany” o której mowa w art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku

i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.), wydanej przez Wójta Gminy Gronowo Elbląskie.

Most żelbetowy o numerze ewidencyjnym JN1 01026210, położony w km 7+386 drogi powiatowej nr 1122N został wpisany do rejestru zabytków decyzją wojewódzkiego konserwatora zabytków z dnia 02.12.2021 r., nr rej. A-4713. Inwestor zgodnie z art. 39 ust. 1 ustawy Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2021 poz. 2351 ze zm.) w zw z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2021 poz. 710 ze zm.) uzyskał pozwolenie z dnia 01.02.2022 r. Warmińsko – Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków „na prowadzenie robót budowlano – konserwatorskich w ramach przebudowy mostu na DP 1122N przez rzekę Tinę dz. nr 65 w miejscowości Różany, gm. Gronowo Elbląskie, oraz na działkach nr 1 i 3 obr. Zwierzeńskie Pole, gm. Markusy.

Inwestycja zgodna jest z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Gronowo Elbląskie, uchwalonego Uchwałą Nr XXIII/200/01z dnia 24 sierpnia 2001 r., oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Markusy uchwalonego Uchwałą IV/24/2003 z dnia 27 sierpnia 2003 r.

Decyzja obejmuje wniosek Inwestora w całości.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko - Mazurskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Adnotacja dotycząca opłaty skarbowej: podmiot zwolniony z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. 2020 poz. 1546 z późn. zm.) oraz nie podlega opłacie skarbowej na podstawie Część III ust. 9, kol. IV, pkt 3) załącznika do ww. ustawy.



(pieczęć okrągła)

Z up. STAROSTY
mgr inż. *M. Kowal*
NACZELNIK
Wydziału Architektury i Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują (strony postępowania):

1. Zarząd Dróg Powiatowych w Pasłęku, ul. Dworcowa 6, 14-400 Pasłek
2. Strony postępowania wg rozdzielnika w egzemplarzu archiwalnym
3. a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Elblągu
2. Wójt Gminy Gronowo Elbląskie

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 2373)⁴.

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko⁵.

Pouczenie:

1. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany:
 - 1) zapewnić sporządzenie projektu technicznego, o ile jest wymagany;
 - 2) ustanowić kierownika budowy w przypadku:
 - a) robót budowlanych objętych decyzją o pozwoleniu na budowę,
 - b) budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4, 9, 27 i 30, oraz instalowania, o którym mowa w art. 29 ust. 3 pkt 3 lit. d i e,
 - c) przebudowy, o której mowa w art. 29 ust. 3 pkt 1 lit. a, rozbiórki objętej decyzją o pozwoleniu na rozbiórkę,
 - 3) ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego w przypadku gdy taki obowiązek wynika z decyzji o Pozwoleniu na budowę,
 - 4) przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny, o ile jest wymagany,

- 5) przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor jest obowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności (zob. art. 42 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane),
 - 6) wystąpić do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej o ostemplowania przedłożonego dziennika budowy albo wydania i ostemplowania dziennika budowy (zob. art. 45 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając:
- 1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję: kierownika budowy, inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli został on ustanowiony oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;
 - 2) oświadczenie lub kopię oświadczenia projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego (zob. art. 41 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
6. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

1) Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórke”.

2) Należy wpisać „projekt zagospodarowania działki lub terenu”, „projekt architektoniczno - budowlany”, „rozbiórki”.

3) Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, 45a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.).

4) Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

5) Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

