

INFORMACJA

o wyniku I ustnego przetargu nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości w trwałym zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych w Elblągu.

1. W dniu **12.06.2015** roku o godzinie 10⁰⁰ w siedzibie Zarządu Dróg Powiatowych w Elblągu zs. w Pastęku, w Sali świetlicy (pokój nr 1), został przeprowadzony **I ustny przetarg nieograniczony** na dzierżawę nieruchomości, będących w trwałym zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych w Elblągu zs. w Pastęku.

2. Przedmiotem dzierżawy są nieruchomości położone w obrębie Kąty gmina Pastęku, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 19/1 o pow. 2,8100 ha, działka nr 19/2 o pow. 0,4400 ha, działka nr 19/3 o pow. 0,0600 ha oraz działka nr 3043/7 o pow. 0,2200 ha, posiadające urządzoną księgę wieczystą KW NR 68655 oraz KW Nr70110 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Elblągu.

Przedmiotowe nieruchomości położone są pomiędzy DW 526 a Kanałem Elbląskim przy Pochylni Buczyniec. Na gruncie znajduje się baza rekreacyjno – biwakowa z boiskami i placem zabaw, drogami dojazdowymi wraz z parkingiem (13 stanowisk dla autobusów i 58 stanowisk dla sam. osobowych), pomostem na cieku wodnym . Dojazd do bazy od drogi wojewódzkiej drogą asfaltową. Na terenie bazy znajduje się 41 wydzielonych zielenią niską i wysoką kwater do biwakowania. Nieruchomości uzbrojone są w energię elektryczną(wraz z częściowym oświetleniem), posiadają stały dostęp do wody. Baza wyposażona jest w boisko i plac zabaw(słupki drewniane do siatkówki, kometki -1 kpl, bramka drewniana z okrągłaków z nadbudowaną konstrukcją do zawieszania tablicy i kosza do koszykówki - 2 kpl, ławki z bali drewnianych - 22 szt., piaskownica z bali drewnianych - 1 kpl); plac zabaw(wieża, trapy, pomosty, drabinki, przepłotnie, zjeżdżalnie wykonane z bali drewnianych - 1 zestaw); pomost konstrukcji stalowo-drewnianej - 1 szt./152m, ogrodzenie z żerdzi drewnianych - 740 m, wiaty drewniane - 4 szt. Nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W dokumencie „Studium” działki nr 19/1, 19/2,19/3, 3043/7 położone w obrębie geodezyjnym Kąty gm. Pastęku zlokalizowane są w obrębie obszarów określonych jako: tereny rolnicze i leśnej przestrzeni produkcyjnej w strefie elementów osnowy ekologicznej gminy. Na działkach znajdują się obszary określone jako wody (ścieki, zbiorniki wodne, w tym stawy hodowlane.

Umowy na media: woda, wywóz nieczystości, wymagają podpisania z dostawcami przez nowego dzierżawcę. Podatek od nieruchomości z dniem zawarcia umowy przechodzi na nowego dzierżawcę. Energia elektryczna rozliczana będzie z licznika z Zarządem Dróg Powiatowych w Pastęku.

Nieruchomości wydzierżawione na cele związane z prowadzeniem bazy rekreacyjno - biwakowej.

3. Do przetargu na dzierżawę nieruchomości zostały dopuszczone **2 osoby**.

4. W związku z nie przystąpieniem do licytacji - **przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.**

D Y R E K T O R
mgr Tomasz Przyborski