Załacznik nr 10 do siwz

**Wzór**

**UMOWA NR …../……..**

zawarta w dniu ……………….. r. pomiędzy:

**Powiatem Elbląskim**

**ul. Saperów 14A, 82-300 Elbląg**

**NIP 5783055579**

**Zarządem Dróg Powiatowych w Elblągu z/s w Pasłęku**

**ul. Dworcowa 6, 14-400 Pasłęk**

reprezentowanym przez:

Dyrektora – Ryszarda Zająca

Przy kontrasygnacie Głównego Księgowego – Haliny Andrusewicz,

zwanym dalej Zamawiającym

a

…………………………………….., zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców pod numerem KRS …………………… prowadzonym

przez Sąd ………………. w ……………………., ……. Wydział …………………………. Krajowego Rejestru Sądowego o kapitale spółki…………………………………………..zł

NIP: …………………………………. Regon: ………………………………….

reprezentowanym przez:

……………………………………………………………………………

zwanym dalej Wykonawcą

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w *przetargu nieograniczonym* o wartości*poniżej 5 225 000* euro dla robót budowlanych, **nr DM.252.8.2016**przeprowadzonym zgodniez przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ( t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z póź.zm).

**PRZEDMIOT UMOWY**

**§ 1**

**1.** Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlanea polegająca na: **„Rozbudowie drogi powiatowej nr 1185N na odcinku Śliwica – Barzyna – Rychliki o długości 1,567 km”.**

**2.** Zakres przedmiotu zamówienia został szczegółowo opisany w dokumentacji przetargowej obejmującej: siwz,specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych oraz dokumentacji projektowa **dla odcinka drogi od km 7+ 945 do km 9+ 512**stanowiące załącznik nr ………… do niniejszej umowy.

**3.** Dla celów interpretacji będą miały pierwszeństwo dokumenty zgodnie z następującą kolejnością:

1) Umowa,

2) Projekty wykonawcze,

 3) STWiORB,

 4) SIWZ (w zakresie nie ujętym wyżej),

5) Oferta Wykonawcy wraz ze stanowiącym jej integralną część Kosztorysem ofertowym.

**4**. W celu wyeliminowania stwierdzonych rozbieżności pomiędzy dokumentami, o których mowa w ust. 3.Zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie przekazać informację na piśmie występującemu o wyjaśnienierozbieżności, z zachowaniem przy interpretacji rozbieżności zasady pierwszeństwa kolejności dokumentów,o której mowa w ust. 3.

**5.** Wykonawca oświadcza, że uwzględnił w ofercie wszelkie dane udostępnione przez Zamawiającego.

**6.** Wycena oferty jest dokonana w oparciu o kosztorys ofertowy Wykonawcy oraz dokumentację projektową, STWiORB oraz inneelementy SIWZ opisujące przedmiot zamówienia.

**7.** Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie opisane Dokumentacją projektową oraz STWiORB robotybudowlane, niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy.

**8.** Roboty budowlane nieobjęte niniejszą Umową, nieujęte w projekcie budowlanym, które nie były możliwe doprzewidzenia w chwili wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego stanowią roboty dodatkowew rozumieniu art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz.2164 z póź.zm).

**§ 2**

**1.** Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę za wyjątkiem materiałówbudowlanych nadających się i przewidzianych w dokumentacji projektowej do ponownego wykorzystania.

**2.** Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać, co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2014r, poz. 883 ze zm.) oraz wymaganiom określonym wSTWiORB.

3. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakościmateriałów i robót określonymi w STWiORB.

**TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

**§ 3**

**1.** Termin wykonania zamówienia: 150 dni kalendarzowych od dnia przekazania frontu robót .

**2.** Rozpoczęcie czynności odbiorowych nastąpi w terminie do 7 dni licząc od daty potwierdzonego przez inspektoranadzoru zgłoszenia Wykonawcy o zakończeniu robót i przyjęcia dokumentów niezbędnych do oceny wykonaniazamówienia.

**3.** Termin ustalony w ust. 1 powyżej może ulec zmianie w sytuacji określonej w § 17 niniejszej umowy.

**PRAWA I OBOWIĄZKI STRON**

**§4**

**1.** Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:

1) przekazanie terenu budowy niezwłocznie po zgłoszeniu przez Wykonawcę Robót Zamawiającemu kierownikabudowy i kierowników robót, oraz złożeniu oświadczenia przez w/w o przyjęciu obowiązków,

2) dostarczenia Wykonawcy niezbędnej dokumentacji projektowej oraz dokonania jej zmian w zakresieniezbędnym do wykonania przewidzianego w umowie obiektu budowlanego,

3) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,

4) udzielenia Wykonawcy pełnomocnictw w przypadku, gdy okażą się one niezbędne do wykonania przezWykonawcę obowiązków wynikających z umowy

5) przeprowadzenie odbioru wykonanych robót,

6) zapłata za wykonaną i odebraną robotę.

**2.** Zamawiający ma prawo przekazać Wykonawcy dodatkowe rysunki i instrukcje, jakie uzna za konieczne dlazgodnego z umową wykonania robót oraz usunięcia wad. Wykonawca ma obowiązek dostosować się do tychrysunków i instrukcji.

**3.** Zamawiający zastrzega sobie możliwość, jeżeli jest to niezbędne do zgodnej z umową realizacji robót, polecaćdokonywanie takich zmian ich jakości i ilości, jakie będą niezbędne dla wykonania przedmiotu niniejszej umowy,a Wykonawca powinien wykonać każde z poniższych poleceń:

1) zwiększyć lub zmniejszyć ilość robót objętych kosztorysem ofertowym,

2) pominąć jakieś roboty,

3) zastosować roboty zamienne lub dodatkowe w przypadku konieczności wykonania robót nieprzewidzianychna polecenie Zamawiającego.

**4.** Wykonawca nie wprowadzi jakichkolwiek zmian jakości i ilości robót bez pisemnego polecenia Zamawiającego, zawyjątkiem oczywistych zmian wynikających z rozliczenia kosztorysowego.

**5.** Wykonanie robót dodatkowych lub zamiennych lub zaniechanie robót objętych niniejszą umową wymagasporządzenia protokołu konieczności zawierającego opis robót, uzasadnienie ich wykonania lub zaniechania,wyliczenie wartości robót w oparciu o zapisy § 12 niniejszej umowy.

**6.** Wykonawca może przystąpić do wykonania robót dodatkowych lub zaniechać wykonanie robót wynikającychz umowy wyłącznie po zatwierdzeniu przez Zamawiającego protokołu konieczności. Zamawiający zatwierdziprotokół w terminie 3 dni od zaakceptowania treści protokołu przez przedstawiciela Zamawiającego, inspektoranadzoru i kierownika budowy.

**§ 5**

**1.** Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

1) przestrzeganie ogólnych wymagań dotyczących robót w zakresie określonym w pkt 1.5. D-00.00.00 STWiORB,

2) wykonanie przedmiotu umowy w oparciu o Dokumentację przetargową z uwzględnieniem wymagańokreślonych w STWiORB,

3) kontrola jakości materiałów i robót zgodnie z postanowieniami STWiORB, badania laboratoryjne będąprowadzone na koszt Wykonawcy w laboratoriach zaakceptowanych przez Zamawiającego,

4) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowegowykonania przedmiotu odbioru częściowego i odbioru końcowego robót w zakresie określonympostanowieniami pkt 8 D-00.00.00 STWiORB,

5) zapewnienie bezpiecznego korzystania z obszaru przylegającego do terenu budowy oraz do dbaniao porządek na terenie budowy, utrzymywania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód

komunikacyjnych, oraz usuwanie i składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów,odpadów i śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych, a po zakończeniu robót usunięcie pozateren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego terenu budowy i robótczystego i nadającego się do użytkowania,

6) zapewnienie odpowiednich środków celem zabezpieczenia dróg i obiektów inżynieryjnych prowadzących doterenu budowy od uszkodzeń, które mogą spowodować roboty lub transport i sprzęt Wykonawcy lub jegodostawców i podwykonawców, w szczególności powinien dostosować się do obowiązujących ograniczeńobciążeń osi pojazdów podczas transportu materiałów i sprzętu, do i z terenu budowy, aby nie spowodowałon szkód na drogach i obiektach inżynierskich,

7) zabezpieczenie instalacji i urządzeń na terenie budowy i w jej bezpośrednim otoczeniu przed ich zniszczeniemlub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót,

8) informowanie Zamawiającego o terminie wykonania robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robótzanikających w terminach i w zakresie określonym w STWiORB,

9) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lubtermin zakończenia robót,

10) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach,

11) opracowanie projektu organizacji ruchu na czas budowy, uzyskanie wymaganych prawem uzgodnień iprzedłożenie go Zamawiającemu w terminie do czasu przystąpienia do wykonywania robót budowlanych,

12) oznakowanie miejsca robót zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu i utrzymanie tegooznakowania w należytym stanie przez cały czas wykonywania robót,

13) umożliwienie wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należywykonywanie zadań określonych ustawą Prawo Budowlane oraz udostępnienia im danych i informacjiwymaganych tą ustawą oraz innym pracownikom, których Zamawiający wskaże w okresie realizacjiprzedmiotu umowy,

14) zapłata należnego wynagrodzenia Podwykonawcom jeżeli Wykonawca korzysta z Podwykonawców.

**2.** Opóźnienie z tytułu nieprzekazania dokumentów, o których mowa w ust. 1 pkt 4) powyżej będzie traktowanejako powstałe z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończeniarobót.

**3.**Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia:

W ramach przedmiotu świadczenia Zamawiający wskazuje następujące czynności, których realizacja musi następować w ramach umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26.06.1974r. – Kodeks pracy (t.j.Dz.U. z 2015 poz. 1066 z późn. zm.) :

- wykonywanie nawierzchni bitumicznych(rozłożenie i zagęszczenie mieszanki bitumicznej)

Wykonywanie prac objętych w/w zakresem zamówienia dotyczy prac osób fizycznych oraz operatorów sprzętu.

**4.** Wykonawca na żądanie Zamawiającego w terminie 5 dni, obowiązany jest udokumentować zatrudnienie osób, o których mowa powyżej. W związku z tym Wykonawca obowiązany jest ewidencjonować czas pracy tych osób ze wskazaniem tożsamości danej osoby, oraz czynności, które były wykonywane przez tą osobę w ramach realizacji przedmiotowego zamówienia. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży dowody zatrudnienia osób, o których mowa powyżej.

**5.** Z tytułu niespełnienia wymagań w zakresie zatrudnienia w/w osób w związku z realizacją zatrudnienia, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za nie przedstawienie w terminie informacji , o których mowa w pkt powyżej – w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto, za każdy dzień opóźnienia.

**KIEROWANIE ROBOTAMI**

**§6**

**1.** Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi umowąprzez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.

**2.** Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania budową i do kierowania robotami personel wskazanyw Ofercie Wykonawcy. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w zdaniu poprzednim w trakcie realizacjiprzedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnegozaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od datyprzedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie samelub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganego postanowieniami Specyfikacji Istotnych WarunkówZamówienia.

**3.** Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 2 powyżej nie później niż7 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania budową/robotami którejkolwiek osoby. Jakakolwiekprzerwaw realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa budowy/robót będzie traktowana jako przerwawynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończeniarobót.

**4.** Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 1 powyżej i niewymaga aneksu do niniejszej umowy.

**5.** Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami innych osób niż wskazane w ofercieWykonawcy stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

**NADZÓR**

**§ 7**

**1.** Zamawiający w czasie przekazania placu budowy poinformuje Wykonawcę o osobach pełniących funkcjęInspektora Nadzoru.

**2.** Osoby, o których mowa w ust. 1 powyżej będą działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawobudowlane.

**3.** Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany ww. osób, o czym Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

**4.** Nadzór nad realizacją robót z ramienia Wykonawcy sprawować będzie p. …………….…………………..

**PODWYKONAWSTWO**

**§ 8**

**1.** Wykonawca wykona przy udziale Podwykonawców następujące elementy robót:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

**2.** Zamawiający nie nakłada obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.

**3.** Wykonawca może:

1) powierzyć realizację części zamówienia Podwykonawcom, mimo niewskazania w ofercie takiej części dopowierzenia Podwykonawcom,

2) wskazać inny zakres podwykonawstwa, niż przedstawiony w ofercie,

3) wskazać innych Podwykonawców niż przedstawieni w ofercie,

4) zrezygnować z podwykonawstwa.

**4.** W przypadku zamówień na roboty budowlane lub usługi, które mają być wykonane w miejscu podlegającymbezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Zamawiający żąda aby przed przystąpieniem do wykonaniazamówienia, Wykonawca o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowepodwykonawców i osób do kontaktów z nimi, zaangażowanych w takie roboty budowlane lub usługi. Wykonawcazawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych o których mowa w zdaniu pierwszym w trakcierealizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszymokresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług (art. 36b ust. 1a ustawy Pzp).

**5.** W przypadku gdy zmiany lub rezygnacji z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawcapowoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunkówudziału w postępowaniu, lub kryteriów selekcji wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu , żeproponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niżpodwykonawca , na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

**6.** Umowa z Podwykonawcą/ dalszym podwykonawcą, powinna stanowić w szczególności, iż:

1) terminy zapłaty wynagrodzenia nie mogą być dłuższe niż 30 dni,

2) Podwykonawca zawierając umowę z dalszym podwykonawcą ma obowiązek uzyskać zgodę Wykonawcy dozawarcia lub zmiany umowy zgodnej z projektem umowy oraz obowiązany jest przedstawić do akceptacji

3) projekt umowy cesji wierzytelności, który będzie zawarty między Podwykonawcą (Cedentem) a dalszympodwykonawcą (Cesjonariuszem) a Wykonawca będzie w tej umowie Dłużnikiem Wierzytelności,

4) w przypadku uchylania się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty wymagalnego wynagrodzeniaprzysługującego Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, którzy zawarli:

a) zaakceptowane przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są robotybudowlane lub

b) przedłożone Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi,Zamawiający zapłaci bezpośrednio Podwykonawcy kwotę należnego wynagrodzenia bez odsetek należnychPodwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, zgodnie z treścią umowy o podwykonawstwie.

**7.** Umowa o podwykonawstwo na roboty budowlane nie może zawierać postanowień:

1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez ZamawiającegoWykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę,

2) uzależniających zwrot Podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczeniawykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy.

**8.** Treść umowy o podwykonawstwo nie zmienia przedmiotu świadczenia Wykonawcy, który jest odpowiedzialny zadziałania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samymzakresie jak za swoje działania.

**9.** Zawarcie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane powinno być poprzedzoneakceptacją projektu tej umowy przez Zamawiającego, natomiast przystąpienie do realizacji robót budowlanychprzez podwykonawcę powinno być poprzedzone akceptacją umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.

**10.** Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzećumowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacjizamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu, nie później niż 7 dni przed jejzawarciem projektu tej umowy, a także projektu zmiany umowy, przy czym podwykonawca lub dalszypodwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treścizgodnej z projektem umowy wraz z projektem umowy cesji wierzytelności.

**11.** Zamawiający zgłosi zastrzeżenia w przypadku przedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo, którejprzedmiotem są roboty budowlane, nie spełniającego określonych w SIWZ wymagań dotyczących umowyo podwykonawstwo lub warunków dotyczących Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

**12.** Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia mu projektu umowy o podwykonawstwo, którejprzedmiotem są roboty budowlane nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważa się, że zaakceptował ten projektumowy.

**13.** Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub pobezskutecznym upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawcaprzedłoży poświadczony za zgodność z oryginałem odpis umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dniazawarcia tej umowy, jednakże nie później niż na 7 dni przed dniem rozpoczęcia realizacji robót budowlanych

przez Podwykonawcę.

**14**. Zamawiający zgłosi sprzeciw w przypadku przedłożenia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem sąroboty budowlane, niezgodnej z zaakceptowanym wcześniej przez niego projektem umowy o podwykonawstwo.

**15**. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem sąroboty budowlane, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że zaakceptował tę umowę.

**16.** Wykonawca jest zobowiązany do każdorazowego przedkładania Zamawiającemu w terminie 7 dni od dniazawarcia poświadczonego za zgodność z oryginałem odpisu zawartej umowy o podwykonawstwo, którejprzedmiotem są dostawy lub usługi, w celu weryfikacji, czy wskazane w niej terminy zapłaty wynagrodzenia niesą dłuższe niż 30 dni, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 20.000zł.

**17.** W przypadku, o którym mowa w ust. 15 powyżej, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni,Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygoremwystąpienia o zapłatę kary umownej.

**18.** Wykonawca przedłoży, wraz z projektem umowy o podwykonawstwo, odpis z Krajowego Rejestru SądowegoPodwykonawcy lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy, potwierdzającyuprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy do jego reprezentowania.

**19.** W przypadku zawarcia przez Wykonawcę umowy o podwykonawstwo bez zgody Zamawiającego, zmianywarunków umowy z Podwykonawcą bez zgody Zamawiającego oraz w przypadku nieuwzględnienia zastrzeżeń doumowy o podwykonawstwo zgłoszonych przez Zamawiającego, Zamawiający jest zwolniony z odpowiedzialnościza zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcy, o której mowa w treści przepisów Prawa zamówień publicznych.

**20.** Wykonawca korzystający z udziału Podwykonawców pełni funkcję koordynatora podczas wykonywania robóti usuwania ewentualnych wad.

**21.** Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia Podwykonawcy, jeżeli sprzęt techniczny, osobyi kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczącychpodwykonawstwa, określonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub nie dają rękojminależytego wykonania powierzonych Podwykonawcy robót.

**22.** Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jakoprzerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminuzakończenia robót, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.

**23.** Powyższe postanowienia w zakresie umowy o podwykonawstwo stosuje się odpowiednio do umówo podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami.

**ODBIORY**

**§ 9**

**1.** Strony ustalają, że przedmiotem odbioru jest wykonanie zleconego przedmiotu zamówienia, objętego niniejsząumową.

**2.** Zamawiający powoła komisję, która dokona odbioru robót. Rozpoczęcie czynności odbiorowych nastąpiw terminie do 7 dni, licząc od daty potwierdzonego przez inspektora nadzoru zgłoszenia Wykonawcyo zakończeniu robót i przyjęcia przez Zamawiającego dokumentów niezbędnych do oceny wykonaniazamówienia.

**3.** Wszystkie odbiory robót (zanikających, ulegających zakryciu, odbiór końcowy, odbiór przed upływem okresurękojmi) dokonywane będą na zasadach określonych w STWiORB.

**4.** Z czynności odbioru końcowego i odbioru przed upływem okresu rękojmi będzie spisany protokół zawierającywszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonychw trakcie odbioru wad.

**5.** Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości doodbioru z powodu niezakończenia robót lub jego wadliwego wykonania, Zamawiający odmówi odbioru z winyWykonawcy i w przypadku przekroczenia terminu określonego w § 3 umowy, oznacza to opóźnieniew rozumieniu niniejszej umowy, co skutkuje naliczeniem kar umownych, o których mowa w § 15 niniejszejumowy.

**6.** Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady:

1) nadające się do usunięcia, to Zamawiający może żądać usunięcia wad wyznaczając odpowiedni termin; faktusunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie. Terminem odbioru w takich sytuacjach będzie terminusunięcia wad, z zastrzeżeniem prawa do naliczenia kar umownych.

2) nienadające się do usunięcia, to Zamawiający może:

a) zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi wyznaczając ostateczny termin ich realizacji,zachowując prawo do naliczenia Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań nazasadach określonych w § 15, niniejszej umowy oraz naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia,

b) w przypadku niewykonania w ustalonym terminie przedmiotu umowy po raz drugi, Zamawiającymoże odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.

3) Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.

**WYNAGRODZENIE. ZASADY PŁATNOŚCI**

**§ 10**

**1.** Wartość wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy strony ustalają na cenęzgodną z ofertą Wykonawcy w wysokości brutto………………………… zł,

(słownie zł: *…………………………*)

w powyższej kwocie uwzględnione zostały:

kwota netto w wysokości …………………………...zł,

Podatek VAT 23% w wysokości ……………………zł.

**2.**W przypadku ustawowej zmiany stawki VAT umowa nie ulegnie zmianie w zakresie wysokości ceny bruttookreślonej w ust. 1.

**§ 11**

**1.** Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktur częściowych i końcowej VAT wystawionych przez Wykonawcęw oparciu o protokół odbioru częściowego/końcowego robót.

**2.** Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy za roboty, które zostały wykonane z udziałem Podwykonawcy lub dalszegopodwykonawcy, jest dokonywana, gdy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu:

1) kserokopię faktury (rachunku), wystawionej przed Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,

sprawdzone i potwierdzone pod względem wartości przez Kierownika budowy,

2) kserokopię dowodu zapłaty oraz pisemne oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcyo otrzymaniu zapłaty z tytułu wymagalnego wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane, dostawy lubusługi.

**3.** W przypadku niedostarczenia powyższych dokumentów Zamawiający wstrzyma się z wypłatą wynagrodzenia zaodebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nie przedstawionych dowodów zapłaty.

**4.** Jeżeli Wykonawca nie dokona, w terminie określonym w umowie o podwykonawstwo, w całości lub w częścizapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, a Podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzeniabezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 6471 § 5 Kodeksu cywilnego i udokumentuje zasadnośćtakiego żądania fakturą lub rachunkiem oraz dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie i odbiór robótbez zastrzeżeń, za które została wystawiona faktura lub rachunek, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcykwotę będącą przedmiotem jego żądania, zgodnie z treścią zaakceptowanej umowy o podwykonawstwo,z zastrzeżeniem ust. 7.

**5.** Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, Zamawiający informuje Wykonawcę o możliwości zgłoszeniapisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy. Wykonawcaw terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszej informacji może zgłosić przedmiotowe uwagi.

**6.** W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust 5 powyżej, podważających zasadnośćbezpośredniej zapłaty, Zamawiający składa do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzeniaPodwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

**7.** W sytuacji bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, Zamawiający może dokonać potrącenia kwotyzapłaconej Podwykonawcy lub skierowanej do depozytu sądowego, z dowolnej wierzytelności Wykonawcy lubz zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej umowy.

**8.** Należności z tytułu faktur będą płatne przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy i lub

Podwykonawcy.

**9.** Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 14 dni licząc od daty jej otrzymania. Datą zapłaty jestdzień wydania polecenia przelewu bankowego.

**10.** Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać przelewu wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.

**Gwarancja**

**§ 12**

**1.** Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres ………………….. (zgodnie z ofertąWykonawcy).

**2.** Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od dnia odbioru końcowego robót.

**3.** Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1 powyżej, jeżelizgłosił wadę przed upływem tego okresu.

**4.** Zamawiający w okresie udzielonej gwarancji powiadomi Wykonawcę niezwłocznie o wszelkich ujawnionychusterkach. Wady i usterki usunięte zostaną niezwłocznie. Termin przystąpienia do usuwania wad i usterekw technicznie uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego.

**5.** Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i usterek bez względu na związane z tym koszty.

**6.** W razie nieusunięcia wad i usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający może naliczyć karę umowną zgodniez § 14 ust 1 pkt 2 umowy.

**7.** W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu lub po wygaśnięciu umowy, Wykonawca jest i będzie

odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w kodeksie cywilnym za wszelkie szkody(wydatki, koszty postępowań) oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wadprzedmiotu umowy.

**ZABEZPIECZENIE**

**§ 13**

**1.** Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny łącznie z podatkiem VATokreślonej w § 10 ust. 1 niniejszej umowy, co stanowi …………………………………….

**2.** Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

**3.** Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

1) pieniądzu – przelewem na konto zamawiającego w Bank PKO BP S. A. Centrum Korporacyjne w Elblągu, numer rachunku: **92 1020 1752 0000 0702 0006 8676**

2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym żezobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;

3) gwarancjach bankowych;

4) gwarancjach ubezpieczeniowych;

5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt.2. ustawy z dnia 9 listopada2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

**4.** Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało przez wykonawcę wniesione w formie …………………………………………………….

**5.** Zabezpieczenie wnoszone w formie określonej w ust.3, pkt. 2,3,4 lub 5 musi być bezwarunkowe i tożsamez zabezpieczeniem wnoszonym w pieniądzu.

**6.** W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwotywadium na poczet zabezpieczenia.

**7.** Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunkubankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowyrachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunkuoraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.

**8.** W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form,o których mowa w ust. 3 powyżej.

**9.** Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jegowysokości.

**10.** Jeżeli z jakichkolwiek przyczyn zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1, utraciważność z punktu widzenia celu w jakim zostało ustalone, Wykonawca zobowiązany jest wnieść nowezabezpieczenie przed upływem terminu ważności zabezpieczenia pierwotnego, pod rygorem odstąpienia przezZamawiającego od umowy z winy Wykonawcy.

**11.** Wypłata, o której mowa w ust. 10, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowegozabezpieczenia.

**12.** Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia w terminie do 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przezZamawiającego za należycie wykonane.

**13.** Kwota równa 30% zabezpieczenia pozostawiona zostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji za wady.

**14.** Kwota, o której mowa w ust. 13 powyżej zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji za wady.

**KARY UMOWNE**

**§ 14**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1) za opóźnienie w dotrzymaniu terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy – w wysokości 0,1 %wynagrodzenia brutto przedmiotu umowy, o którym mowa w § 10 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzieńopóźnienia,

2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze częściowym, końcowym lub odbiorze przedupływem okresu gwarancji – w wysokości 0,1 % od wynagrodzenia umownego brutto przedmiotu umowy,o którym mowa w § 10 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminuwyznaczonego zgodnie z postanowieniami § 9 na usunięcie wad,

3) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzeniabrutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 niniejszej umowy,

4) jeżeli roboty objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał, bez zgody zamawiającego, podmiotinny niż Wykonawca – karę umowną w wysokości 3% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowaw § 10 ust. 1 niniejszej umowy,

5) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszympodwykonawcom – w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 niniejszej umowy,za każdy dzień opóźnienia,

6) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmian –w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzieńopóźnienia,

7) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany– w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzieńopóźnienia,

8) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty (jeżeli była wymagana)

– w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzieńopóźnienia.

**2.** Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronieZamawiającego – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 niniejszej umowy.

**3.** Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokościrzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.

**4.** Jeżeli Zamawiający odstąpi od umowy z powodu opóźnienia Wykonawcy w wykonywaniu przedmiotuumowy, to Zamawiający jest uprawniony do naliczenia tylko jednej kary umownej z tytułu odstąpienia odumowy, bądź z tytułu opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy.

**5.** Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie 10 dni od daty wystąpienia przez

Zamawiającego z żądaniem zapłacenia kary. Zamawiający może potrącić należną mu karę z dowolnej

należności przysługującej Wykonawcy względem Zamawiającego.

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

**§ 15**

1. Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego, Stronom przysługuje prawoodstąpienia od umowy, w przypadku gdy:

1) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa tatrwa dłużej niż 10 dni, pomimo pisemnego wezwania od Zamawiającego do wznowienia robót

2) czynności objęte niniejszą umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot inny niż Wykonawca,

3) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czegonie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku możenastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadkuWykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,

4) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z Dokumentacją projektową,STWiORB lub niniejszą umową pomimo pisemnego upomnienia Wykonawcy przez Zamawiającego,

 5) podzleca całość robót lub dokonuje cesji umowy, jej części lub wynikającej z niej wierzytelności bez zgodyZamawiającego,

6) wystąpi konieczność:

a) wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego lub

b) konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy

Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, którzy zawarli zaakceptowane przez Zamawiającego umowy opodwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane lub którzy zawarli przedłożoneZamawiającemu umowy o Podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi,

7) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznejczęści w zakresie uniemożliwiającym realizację umowy,

8) zostanie wszczęte postępowanie likwidacyjne lub złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy.

**2.** W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązkiszczegółowe:

1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której towiny nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót,

2) Zamawiający dokona odbioru robót zgłoszonych przez Wykonawcę:

a) przerwanych oraz zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy, nastąpiło z przyczyn, za któreWykonawca nie odpowiada oraz zapłaci wynagrodzenie za te roboty,

b) zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy, nastąpiło z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca,

3) Zamawiający w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy przejmie od Wykonawcy teren budowy podswój dozór,

4) Wykonawca przy udziale Zamawiającego w terminie 14 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 2)sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, wraz z zestawieniem wartości wykonanychrobót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę dowystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,

5) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystaneprzez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od niniejszejumowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,

6) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 10 dni, usunie z terenu budowy urządzeniazaplecza przez niego dostarczone.

**3.** Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musizawierać uzasadnienie. Zamawiający może złożyć takie oświadczenie w terminie sześciu miesięcy od powzięciainformacji o przyczynach stanowiących podstawę odstąpienia.

**4.** Zamawiający może rozwiązać umowę na podstawie art. 145a Pzp. W takiej sytuacji Wykonawca może żądaćwyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

**ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY**

**§ 16**

**1.** Od dnia protokolarnego przekazania terenu budowy odpowiedzialność cywilną za szkody oraz następstwanieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymirobotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych, ponosi Wykonawca robót.

**2.** Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonejdziałalności gospodarczej.

**3.** Ubezpieczeniu podlegają w szczególności odpowiedzialność cywilna obejmujące swym zakresem co najmniejszkody poniesione przez pracowników i osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia(szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia własnego lub osób trzecich, a takżeszkody spowodowane błędami (szkoda rzeczowa), powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych iinnych prac objętych przedmiotem umowy, w tym ruchem pojazdów mechanicznych.

**4.** Koszt umowy lub umów, o których mowa w ust. 2 i 3 powyżej, w szczególności składki ubezpieczeniowe, pokrywaw całości Wykonawca.

**ZMIANY UMOWY**

**§ 17**

**1.**Zamawiający informuje, że przewiduje możliwości zmiany umowy. Zmiany zawartej umowy mogą nastąpić w formie aneksu w następujących przypadkach:

* + 1. ulegnie zmianie stan prawny w zakresie dotyczącym realizowanej umowy, który spowoduje konieczność zmiany sposobu wykonania zamówienia przez Wykonawcę;
		2. wystąpią okoliczności skutkujące potrzebą zmiany terminu realizacji zamówienia takie jak:
1. zmiana stanu prawnego w zakresie dotyczącym realizowanej umowy, który spowoduje konieczność zmiany terminu,
2. konieczność wykonania robót dodatkowych,
3. brak dostępu do miejsc, w których przewidziano prowadzenie prac
z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
4. gdy wystąpią  przeszkody o obiektywnym charakterze (zdarzenia nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia, a więc mieszczące się w zakresie pojęciowym tzw. siły wyższej) i inne zdarzenia, których przyczyny nie leżą po żadnej ze stron umowy, takie jak: nadzwyczajne zjawiska przyrody (m.in. trzęsienia ziemi, powodzie, huragany), zdarzenia wywołane przez człowieka, np. działania wojenne czy gwałtowne rozruchy oraz akty władzy publicznej, którym należy się podporządkować, a także inne niemożliwe do przewidzenia przyczyny techniczne,
5. przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
6. wystąpienia niemożliwych do przewidzenia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót **(szczegółowo określonych w STWiORB)**, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonych umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okolicznościami, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność – fakt ten musi być potwierdzony w dzienniku budowy przez inspektora nadzoru,
7. wystąpienia wad dokumentacji projektowej skutkujących koniecznością dokonania zmian w dokumentacji projektowej, jeżeli uniemożliwia to lub wstrzymuje realizację określonego rodzaju robót mających wpływ na termin wykonywania robót,
8. działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
9. wystąpienia opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechania przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
10. wystąpienia opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
11. odmowy wydania przez właściwe organy decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp. z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
12. niemożności wykonywania robót z powodu braku dostępności do miejsc niezbędnych do ich wykonania z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
13. niemożności wykonywania robót, gdy uprawniony organ nie dopuszcza do wykonania robót lub nakazują wstrzymanie robót z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę.
14. zmiany numeru rachunku bankowego Wykonawcy,
15. zmiana wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 ust. 1 wzoru umowy związana
z koniecznością rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części zamówienia
o wartość wynikającą z kosztorysu będący załącznikiem nr 5 do umowy.

**4.** W przedstawionych w ust. 1 powyżej przypadkach wystąpienia opóźnień lub wstrzymania realizacji, strony mogąustalić nowe terminy realizacji robót i rozliczenia końcowego, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminuzakończenia równy będzie okresowi przerwy, postoju lub okresowi niezbędnemu do wykonania robót.

**5.** W przypadku konieczności zmiany terminu realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest wystąpićz wnioskiem do Zamawiającego. Wniosek powinien zawierać szczegółowe uzasadnienie zmiany terminu.

**6.** Zmiana terminu realizacji umowy możliwa jest tylko po wcześniejszym udokumentowaniu przedłużenia okresuzabezpieczenia należytego wykonania umowy i okresu rękojmi.

**7.** Wszelkie zmiany umowy wymagają uprzedniej pisemnej akceptacji stron przez umocowanych do tegoprzedstawicieli obu stron i jeżeli dotyczą one istotnych zmian umowy muszą być sporządzone w formiepisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

**§ 18**

**1.** W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca1994 r. Prawo Budowlane i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych

**2.** Wszelkie istotne zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnegoaneksu pod rygorem nieważności.

**3.** Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwydla siedziby Zamawiającego.

**4.** Strony zobowiązują się wzajemnie do zawiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie adresu wskazanegow Umowie. Doręczenie pod adres wskazany przez Stronę, w przypadku odesłania zwrotnego przez pocztęprzesyłki wysłanej na podany adres uważa się za skuteczne z upływem siódmego dnia, licząc od dnianastępującego po dniu wysłania, jeżeli przesyłka nie została podjęta przez adresata, bez względu na przyczynęniepodjęcia.

Adresy do doręczeń:

Wykonawcy:……………………………..

Zamawiającego: Zarząd Dróg Powiatowych w Elblągu z/s w Pasłęku,14-400 Pasłęk ul. Dworcowa 6

**5.** Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jedendla Wykonawcy.

**6.** Umowa niniejsza zawiera 16ponumerowanych i parafowanych stron.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**